



## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Všeoobecná zdravotná poisťovňa, a.s.  
Sídlo: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sa, vložka č. 3602/B  
Zastúpený: Ing. Marcelom Foraiom, MPH, predsedom Predstavenstva  
IČO: 35 937 874  
DIČ: 2022027040  
IČ DPH: SK2022027040  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
Číslo účtu: 7000182424/8180  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Ing. Mikuláš Marcinko, riaditeľ sekcie prevádzky  
Osoba oprávnená rokovať v technických veciach: Ing. Peter Nagy  
(ďalej len „objednávateľ“)  
a

#### Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu ....., oddiel: ....., vložka č.....  
Zastúpený:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy:  
Osoba oprávnená rokovať v technických veciach:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**uzatvárajú túto Zmluvu o dielo podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania (ďalej len „zmluva“).**

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a dodanie diela: „Vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) plynovej kotolne a nízkotlakovej (ďalej len „NTL“) prípojky s požadovanými vyjadreniami k PD pre administratívnu budovu objednávateľa v Košiciach na Štúrovej ulici č. 21“ v počte vyhotovení 11 ks kompletných PD.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa realizačnú PD „Plynová kotolňa a plynofikácia Administratívna budova Všeobecnej zdravotnej poisťovne,, a.s., Štúrova 21, Košice“, ktorá bude obsahovať nasledujúce časti:
  - 2.1/ Plynová inštalácia:
    - vonkajšia NTL prípojka, umiestnenie plynomeru (zväčšená skrinka na budúci regulátor zo strednotlakovej (ďalej len „STL“) na NTL), prekopávka verejných komunikácií – chodník,
    - inštalované kondenzačné kotly , vnútorné plynové rozvody
  - 2.2/ Ústredné vykurovanie:
    - úprava rozvodov, rozdeľovača a zberača, inštalácia zásobníka na teplú úžitkovú vodu (ďalej len „TÚV“) minimálne 200 l
    - úprava kúrenárskej vody
  - 2.3/ Zdravotechnika:
    - napojenie jestvujúcich rozvodov studenej, teplej vody a cirkulácie
    - odvod kondenzu z kotlov do kanalizácie
  - 2.4/ Meranie a Regulácia (MaR) :
    - užívateľsky priateľský systém s individuálnou možnosťou nastavovania teplotných kriviek obsluhou kotolne pre jednotlivé vetvy, časová reguláciu zapínania a vypínania prípravy TÚV, možnosť ručného zapnutia
    - snímače plynu a CO2 s napojením na riadiacu automatiku s možnosťou odstávky prívodu plynu ku kotlom (BAP)
  - 2.5/ Odvod spalín a vetranie plynovej kotolne
  - 2.6/ Elektroinštalácia: silnoprúdová inštalácia, protokol s určením prostredia
  - 2.7/ Demontáž technológie:
    - výmenníková stanica, vrátane 1000 l zásobníka na TÚV, starej silnoprúdovej inštalácie a MaR
    - odpojenie primárnej prípojky rozvodu tepla do objektu od centrálného rozvodu
  - 2.8/ Stavebné úpravy: možné stavebné úpravy v kotolni resp. na jednotlivých podlažiach, bezprašná podlaha v kotolni, úprava povrchov
  - 2.9/ Požiarna ochrana: prepočet požiarnej záťaže samostatného požiarneho úseku, zapracovanie podmienok do stavebnej časti, určenie počtu a rozmiestnenia RHP resp. hydrantu.
3. Každá z uvedených častí PD bude obsahovať výkresovú časť, podrobnú technickú správu, podrobný položkový výkaz bez uvedenia cien, ako aj položkový rozpočet s uvedením cien bez DPH a vrátane DPH. PD bude obsahovať súhrnný rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov.
4. Súčasťou zhotovenia diela je aj povinnosť zhotoviteľa v dokladovej časti PD:
  - zabezpečiť a predložiť kladné stanovisko „Technickej inšpekcie, a.s.“, pracovisko Košice, Južná trieda 95, 040 48 Košice pre účely stavebného povolenia (v skrátanom konaní),
  - zabezpečiť prejednanie prípojky so Slovenským plynárenským priemyslom, a.s., a predložiť kladné stanovisko,
  - v realizačnej etape projektu predjednať na Krajskom pamiatkovom úrade v Košiciach PD plynovej kotolne, ako aj miesto a spôsob ukončenia vývodu spalín nad strechu objektu s predpokladaným kladným stanoviskom,
  - navrhnúť také technické riešenie plynovej kotolne, ktoré by umožnilo v súbehu s realizáciou novej plynovej kotolne zabezpečiť čiastočné využívanie starej technológie výmenníkovej stanice na temperovanie objektu.
5. Zhotoviteľ ako autor projektu je povinný sa minimálne 3x zúčastniť kontrolných dní pri realizácii predmetnej akcie na základe pozvánky objednávateľa - investora.



5. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s touto zmluvou a s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie. V tomto prípade lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.

## Čl. 5

### Záruka a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s touto zmluvou, bude zodpovedať všetkým požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách a platných právnych predpisoch.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe, pričom dĺžka záručnej doby je dva roky.
3. Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady diela, bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania objednávateľa a reklamované vady odstrániť v termínoch, ktoré budú dohodnuté písomnou formou, najneskôr do 15 dní po tom, čo sa zhotoviteľ o reklamácii dozvedel. Odstránenie reklamovanej vady diela bude zaznamenané formou zápisu.

## Čl. 6

### Sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi, alebo je v omeškaní s odstránením väd zistených pri odovzdaní diela a reklamovaných väd v rámci záručnej doby, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku, zhotoviteľ si môže uplatniť nárok na úroky z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa ods. 1 tohto článku nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody preukázateľne vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zhotoviteľa.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa ods. 1 tohto článku objednávateľovi nezaniká ani právo na náhradu škody preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti zhotoviteľa, platcu DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť u zhotoviteľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z..
5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli z dôvodu uplatnenia ručenia za daň voči objednávateľovi v zmysle § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane trov konania, ktoré mu vznikli v konaní s príslušným daňovým úradom.

## **Čl. 7 Ukončenie Zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká:
  - a) splnením predmetu zmluvy,
  - b) dohodou zmluvných strán.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa zhotoviteľ stane dlžníkom poisťného na zdravotné poistenie poisťovne. V tomto prípade zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy zhotoviteľovi.
3. V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

## **Čl. 8 Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
4. V prípade nejednotného výkladu ustanovení tejto zmluvy sa obidve zmluvné strany budú prednostne snažiť o mimosúdne vyriešenie sporných otázok.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....  
Ing. Marcel Forai, MPH  
predseda Predstavenstva  
Všeobecnej zdravotnej poisťovne, a.s.

.....