242/2013

Z - 233650/2013

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
Sídlo: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sa, vložka č. 3602/B
Zastúpený: Ing. Marcelom Foraiom, MPH, predsedom Predstavenstva
IČO: 35 937 874
DIČ: 2022027040
IČ DPH: SK2022027040
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000182424/8180
Osoba oprávnená rokovať
- vo veciach zmluvy: Ing. Mikuláš Marcinko, riaditeľ sekcie prevádzky
- v technických veciach: Ing. Nadežda Pyteľová, odbor prevádzky a majetku
(ďalej len „objednávateľ")

a

Zhotoviteľ": **František Nemec STAVREM**
Miesto podnikania: Pezinská 22, 903 01 Senec
Zapísaný: v Živnostenskom registri Obvodného úradu Senec pod číslom: 108 -169
IČO: 34776125
DIČ: 1020243235
IČ DPH: SK1020243235
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 226979733/7500
Osoba oprávnená rokovať
- vo veciach zmluvy: František Nemec
- v technických veciach: Ing. František Gubáni
(ďalej len „zhotoviteľ")

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania (ďalej len „zmluva").

Čl. 2
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dodávka a montáž drevených veľkoplošných parkiet v budove objednávateľa na Mamateyovej ulici č. 17 v Bratislave, na ploche s rozlohou 48,5 m², a v rozsahu prác podľa podrobnej vecnej špecifikácie predmetu zmluvy, ktorá je obsiahnutá v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 1 tohto článku zmluvy riadne, včas, na požadovanej odbornej úrovni, na vlastné nebezpečenstvo a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve.

3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje zmluva.

4. Zmenu diela, ktorá bude mať za následok úpravu rozsahu predmetu zmluvy, ceny diela alebo času plnenia, je možné vykonať iba po predchádzajúcej písomnej dohode zmluvných strán, vo forme dodatku k tejto zmluve.

Čl. 3
Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Miestom plnenia zmluvy je budova generálneho riaditeľstva objednávateľa na Mamateyovej ulici č. 17, 850 05 Bratislava.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v súlade s touto zmluvou vykoná v lehote 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať aj pred dohodnutým časom plnenia a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať, pokiaľ bude vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Pripravenosť diela na odovzdanie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi najmenej tri pracovné dni vopred.

3. Zhotoviteľ splní svoj záväzok odovzdať dielo včas, ak bude dielo protokolárne odovzdané v stanovenej lehote a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.

4. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v mieste plnenia podľa tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5. V prípade, že dielo bude mať pri preberaní vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať. Zmluvné strany podpíšu zápis o zistených vadách a o spôsobe a termíne ich odstránenia. Počas doby odstraňovania vád zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela, nakoľko nebolo odovzdané riadne a včas.

6. V prípade výskytu akejkoľvek skutočnosti brániacej včasnému splneniu predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu informovať o tejto skutočnosti objednávateľa.

7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta kde sa má dielo vykonať a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak zhotoviteľ túto povinnosť poruší, je povinný uhradiť objednávateľovi škody z tohto dôvodu vzniknuté. Ak sa z tohto dôvodu zhotoviteľ dostane do omeškania, objednávateľ má nárok na úhradu zmluvnej pokuty podľa čl. 7 tejto zmluvy.

Čl. 4
Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená na základe dohody zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena bez DPH.....**3084,29 €** (slovom: tritisícosemdesiatštyri eur, dvadsaťdeväť centov)
DPH 20%..... 616,86 €
Cena vrátane DPH ..... 3701,15 €.

Rozpis ceny za jednotlivé položky diela je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (Cenník), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

2. Cena podľa bodu 1 tohto článku zmluvy zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela podľa tejto zmluvy.

3. Dohodnutú cenu diela je možné upraviť len v prípade:
   a) požiadaviek objednávateľa na zmeny, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu, pri rešpektovaní ustanovenia § 9 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
   b) zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných prác a dodávok),
   c) zmeny sadzby DPH pre obdobie zdaniteľného plnenia.

   Zmena ceny z uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávateľom na základe obojstranne potvrdeného písomného dodatku k zmluve.

4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo dohodnutú v bode 1 tohto článku zmluvy, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela zhotoveného v súlade s touto zmluvou. Prílohou faktúry bude preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5. Ak bolo dielo prevzaté s vadami ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru vo výške 90% dohodnutej zmluvnej ceny diela. Zvyšnú časť diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení vád zistených pri preberaní diela, a to na základe vystavenej faktúry.

6. Splatnosť faktúr je 21 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

7. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s touto zmluvou a s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie. V tomto prípade lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 5
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú potrebnú súčinnosť" pri riešení konkrétnych problémov, ktoré vzniknú počas realizácie diela.

2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela bude vykonávaná za prevádzky budovy. Vzhľadom na to je zhotoviteľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa dohodnuté pri odovzdaní priestorov.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú on alebo jeho prípadný subdodávateľ spôsobí objednávateľovi alebo tretím osobám pri vykonávaní diela a je povinný takto vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestoroch pri realizácii diela.

5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s jeho povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ v lehote stanovenej objednávateľom odstránil vady, vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom.

6. Objednávateľ sa zaväzuje, že podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve zabezpečí priestory na vykonávanie diela tak, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať dielo najneskôr do 20 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

7. Objednávateľ sa zaväzuje po celú dobu, po ktorú má zhotoviteľ vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zabezpečiť podmienky nevyhnutné na riadne vykonanie diela.

Čl. 6
Záruka za akosť a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s touto zmluvou, bude spôsobilé na používanie na obvyklý účel, bude zodpovedať všetkým požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách a platných právnych predpisoch.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe, pričom dĺžka záručnej doby je dva roky.

3. Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu.

4. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr však do 48 hodín od uplatnenia písomnej reklamácie a odstrániť reklamované vady diela najneskôr do 5 dní podľa charakteru vady.

6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady preukázateľne spôsobené úmyselným poškodením diela objednávateľom, ako aj za vady spôsobené preukázateľne chybným udržiavaním zo strany objednávateľa.

Čl. 7
Sankcie

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi, alebo je v omeškaní s odstránením vád pri vykonávaní diela, vád zistených pri odovzdaní diela a reklamovaných vád v rámci záručnej doby, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku, zhotoviteľ si môže uplatniť nárok na úroky z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka v platnom znení.

3. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa bodu 1 tohto článku nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody preukázateľne vzniknutej porušením zmluvnej povinnosti zhotoviteľa.

4. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa bodu 1 tohto článku objednávateľovi nezaniká ani právo na náhradu škody preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti zhotoviteľa, platcu DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť u zhotoviteľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z..

5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať svoje pohľadávky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli z dôvodu uplatnenia ručenia za daň voči objednávateľovi v zmysle § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane trov konania, ktoré mu vznikli v konaní s príslušným daňovým úradom.

Čl. 8
Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody na veci

1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela a zaplatením ceny, stanovej podľa čl. IV tejto zmluvy.

2. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

Čl. 9
Ukončenie Zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
   a) splnením predmetu zmluvy,
   b) dohodou zmluvných strán,
   c) splnením predmetu zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby trvania.

2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa dodávateľ stane dlžníkom poistného na zdravotné poistenie poisťovne. V tomto prípade zmluva zaniká dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy prevádzkovateľovi.

3. V prípade predčasného ukončenia zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

Čl. 10
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

3. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

4. V prípade nejednotného výkladu ustanovení tejto zmluvy sa obidve strany budú prednostne snažiť o mimosúdne vyriešenie sporných otázok.

5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dve pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 12. 08. 2013

Za objednávateľa

V Senci, dňa: 19. 8. 2013

Za zhotoviteľa

František Nemec STAVREM

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

Prílohy:
1/ Cenník
2/ Špecifikácia predmetu zmluvy

Prílohy:
1/ Cenník
2/ Špecifikácia predmetu zmluvy

Príloha č. 1

Cenník

Por. č.	Materiál, práce	množstvo	MJ	jednotková cena	spolu
1.	Drevené veľkoplošné parkety (dub), hr. 11 mm - 180 x 2200 mm - so stratným	57,06	m^2	37,44 €	2136,33 €
2.	Drevená soklová lišta 20 x 40 mm	30,00	bm	2,66 €	79,80 €
3.	Podložka 6 mm	48,50	m^2	1,37 €	66,45 €
4.	Parozábrana	54,00	m^2	0,49 €	26,46 €
5.	Montážne lepidlo	3,00	ks	7,14 €	21,42 €
6.	Prechodový profil 4 cm (drevodekór)	2,70	bm	5,95 €	16,07 €
7.	Ukončovací profil 25 / 10 mm (drevodekór)	2,70	bm	4,86 €	13,12 €
8.	Biely Akryl	3,00	ks	2,19 €	6,57 €
9.	Parketový tmel	2,00	ks	2,50 €	5,00 €
10.	Vyspravovacia hmota	25,00	kg	1,17 €	29,25 €
11.	Demontáž parkiet + schodu pri terase	48,50	m^2	1,50 €	72,75 €
12.	Likvidácia starých parkiet	1,00	paušál	40,00 €	40,00 €
13.	Celoplošné prebrúsenie a vysávanie	48,50	m^2	1,33 €	64,51 €
14.	Montáž prechodových líšt	2,40	bm	2,50 €	6,00 €
15.	Vyspravovanie a lokálna úprava povrchu	3,00	€/os./hod	6,00 €	18,00 €
16.	Pokládka drevených parkiet s olištovaním a tmelením	48,50	m^2	5,95 €	288,58 €
17.	Montáž ukončovacích líšt	2,40	bm	2,50 €	6,00 €
18.	Montáž schodu pri vstupe na terasu + lepidlo	1,00	paušál	43,00 €	43,00 €
19.	Manipulácia s nábytkom - sťahovanie a prenášanie nábytku	1,00	paušál	80,00 €	80,00 €
20.	Doprava a manipulácia s materiálom	1,00	paušál	65,00 €	65,00 €

Spolu bez DPH	3084,29 €
DPH 20 %	616,86 €
Spolu s DPH	3701,15 €

Príloha 2

Špecifikácia predmetu zmluvy

Predmet diela:

- dodanie a montáž drevených veľkoplošných parkiet, hrúbka 11 mm - 180 x 2200 mm, v prevedení dub, do kancelárie generálneho riaditeľa v administratívnej budove generálneho riaditeľstva na Mamateyovej ulici č. 17, Bratislava, o výmere 48,5 m^2,
- strhávanie pôvodných parkiet,
- vyspravenie a lokálna úprava povrchu,
- pokládka drevených parkiet,
- dodanie prechodových a ukončovacích profilov,
- montáž prechodových a ukončovacích líšt,
- manipulácia s nábytkom – sťahovanie a prenášanie nábytku,
- likvidácia a odvoz pôvodných parkiet a vzniknutého odpadu.