



Lokálny program

Vypracované: OPaM VŠZP, 05.06.2013

Identifikačné údaje o stavbe a investorovi

Názov stavby:

Vybavovacia hala – rekonštrukcia I. NP. prístavby hlavného objektu

Miesto stavby:

Košice, Senný trh 1

Investor:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., generálne riaditeľstvo, Mamateyova 17, P.O.BOX 41, 850 05 Bratislava 55

Zámer – Požiadavky na riešenie

Z dôvodu optimalizácie a zlepšenia priestorových a organizačných podmienok v organizácii styku s klientmi VŠZP, je potreba dispozične a technicky upraviť priestor konferenčnej miestnosti č. 1.22 na podmienky vybavovacej haly, vrátane stavebno - technických úprav prístupových komunikačných priestorov. Miestnosť č. 1.22 sa nachádza v dvornej prístavbe hlavného objektu krajskej pobočky Košice a svojou veľkosťou spĺňa podmienky pre zriadenie priestoru pre styk s klientmi VŠZP. Samotný priestor miestnosti č. 1.22 bude vybavený novými prepažkovými pracoviskami s priestorom predpultia a primeranou plochou pre zamestnancov pri prepažkových pracoviskách.



V rámci vypracovania návrhu vybavovacej haly je potrebné najmä:

1. Vybavovacia hala svojim architektonickým vzhľadom, tvaroslovím a farebným pojednaním by mala vzbudzovať pocit istoty, vyváženosti a priestorovej voľnosti. Symbolika zdravotnej poisťovne je postavená na symboloch zdravia, lásky, života a rastu. Týmto charakteristikám je potrebné podriadiť aj architektonický vzhľad a dizajn haly. Farebné riešenie by malo byť primerane pestré s jemnou aplikáciou farby poisťovne.
2. Do priestoru vybavovacej haly musí byť zabezpečený bezbariérový prístup pre imobilných.
3. Návrh musí riešiť dispozičné opatrenia, ktoré zabránia vstupu klienta do neverejnej zóny priestorov krajskej pobočky,
4. Priestor haly ma byť pre klienta ľahko opticky čitateľný. Ma pôsobiť príjemným dojmom
5. Povrchové úpravy plôch v hale riešiť z materiálov, ktoré budú eliminovať hluk vyšší, ako 55dB.
6. Vybavovaciu halu deliť prepážkovým pultom na verejnú a neverejnú zónu so zamedzením voľného vstupu klientov do zapultia.
7. Plošná požiadavka na jedno pracovisko vrátane rozptylných plôch pre klientov je 10,0 až 16,0 m².
8. Šírka prepážkového pracoviska nesmie byť menšia ako 1,5 m.
9. Pred prepážkovými pracoviskami dimenzovať diskretnú zónu z hĺbkou min 1,5 m
10. Min. jedno prepážkové pracovisko riešiť tak, aby klient mohol byť vybavený posediačky
11. Presklené plochy zabezpečiť účinným nastaviteľným systémom proti prenikaniu tepla a svetla zo slnečného žiarenia
12. Návrh musí zaručiť možnosť dosiahnuť v priestore haly mikroklimatické podmienky min. podľa:
 1. NARIADENIE VLÁDY SR č. 276/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami
 2. NARIADENIE VLÁDY SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
 3. VYHLÁŠKA MZ SR č. 544/2007 Z.z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci
 4. VYHLÁŠKA MZ SR č. 541/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení Vyhlášky č. 206/2011 Z.z.
13. Návrh riešiť v dvoch alternatívach:
 - Vstup do priestoru haly cez spojovacie komunikácie hlavného objektu
 - Vstup do priestoru haly cez areál pobočky s primeranými stavebno technickými úpravami pre vstup suchou nohou (prístavba)
14. Vyvolávací systém rozšíriť aj pre pracoviská novej vybavovacej haly
15. V priestore haly navrhnuť pojednanie hlavnej pohľadovej steny logom VŠZP
16. V rámci zostavy prepážkových pracovísk riešiť rozvod silnoprúdu a štruktúrovanej kabeláže
17. V priestore haly navrhnuť plochy pre čakanie v stojí a sede

A. Architektúra – stavebné riešenie

Zmeniť konštrukciu podlahy m.č.1.22, hygienicky udržiavané povrchy, zvoliť podlahové vykurovanie pre zvýšenie tepelnej pohody zamestnancov. Z hľadiska neprimeraného oslnenia budúcich prepážkových pracovísk strešnými svetlými navrhnuť účinnú tieniacu techniku na reguláciu prieniku slnečného svetla a tepla do interiéru haly. Čiastočne znížiť strop v m.č.: 1.22 zaveseným podhľadom s doplnením tepelnej izolácie a riešením nového osvetlenia pre jednotlivé pracoviska. Dispozične dodržať podmienku verejnej a neverejnej zóny v zmysle smernice „Objektová a fyzická bezpečnosť“, pre vstup do m.č.:1.22 klientskej miestnosti od hlavného vstupu v AB 001, chodbou v prístavbe m.č.: 1.03. Stavebným, resp. elektronicky riadeným vstupom oddeliť prístup k výťahu a k schodom na I.NP obj. 002 prístavby. V súvislosti s uskutočnenými zmenami riešiť dopad na únikové cesty resp. PD požiarnej ochrany.

B. Statické konštrukcie

Bez zásahov do nosnej konštrukcie oceľových polrámov , doplnenie strechy krokvami s tepelnou izoláciou a krytinou Bramac demontáž strešných svetlíkov.

C. Ústredné kúrenie a chladenie

V rámci zmeny podlahy v miestnosti 1. 22 podlahové kúrenie do priestoru budúceho zázemia vybavovania klientov resp. celej miestnosti, výkonovo prepočítať a doplniť. Navrhnuť samostatnú riadiacu jednotku umiestnenú v rozvádzači podlahového kúrenia zmiešavanie teploty podlahového kúrenia v danom priestore. (z dôvodu špecifického správania sa daného priestoru). Prepočítať skutočne potrebný výkon chladenia v priestoroch prístavby obj 002 a navrhnuť nový Chiller - výrobnik studenej vody pre potreby vnútorných chladiacich jednotiek, už aj s ohľadom na životnosť jestvujúceho zariadenia a používanie neekologického chladiva. (používanie končí v r. 2014). V rozvodoch chladu použiť nemrznúcu zmes. Miestnosť 1.22 navrhnuť nové pripojovacie trasy podokenných pre výkonnejšie 4 ks Fan– coilov so zväčšenou dimenziou prírodných pripájacích potrubí. V prípade úpravy vykurovacích a chladiacich výkonov inštalovaných v m.č.:1.22, by postačovalo prirodzené vetranie oknami.

D. Vzduchotechnika

Upraviť riadiacu jednotku Remak systém Vento -prívodu upraveného vzduchu do m.č.:1.22 a1.08 na plynulé zmeny otáčok – modulovaný výkon (zmeniť jestvujúce nastavenie) podľa snímača v referenčnej miestnosti 1.22 .

E. Silnoprúd

Podľa počtu stránkovacích miest a tvaru priehradkového pracoviska pri nutnej zmene typu podlahy v m. č.1.22 navrhnuť podlahové rozvodné krabice v počte 3 – 4 ks spoločné aj pre zásuvky štruktúrovanej kabeláže RJ 45. Istenie zrealizovať v jestvujúcom NN rozvádzači m.č.:1.03. Osvetlenie v m.č.: 1.22 upraviť resp. doplniť podľa tvaru priehradky zapínanie zvoliť individuálne pre každé pracovisko.

F. Slaboprúd

Doplnenie, preložka a inštalácia vyvolávacieho systému Q-ex inštalovaného v administratívnej budove 001, m.č.:1.08 KP Košice aj do m.č.:1.22. V prístavbe obj. 002.

G. EZS a EPS

Realizáciu panikových tlačidiel pracovníčok priehradky, napojených na trvalú službu SBS, podľa možností jestvujúcej ústredne EZS. Prípadne riešiť samostaým systémom nezávislým od ústredne. Preveriť počet snímačov EPS ich typ a dostatočnosť pri zmene účelu miestnosti č.: 1.22.

H. Štruktúrovaná kabeláž

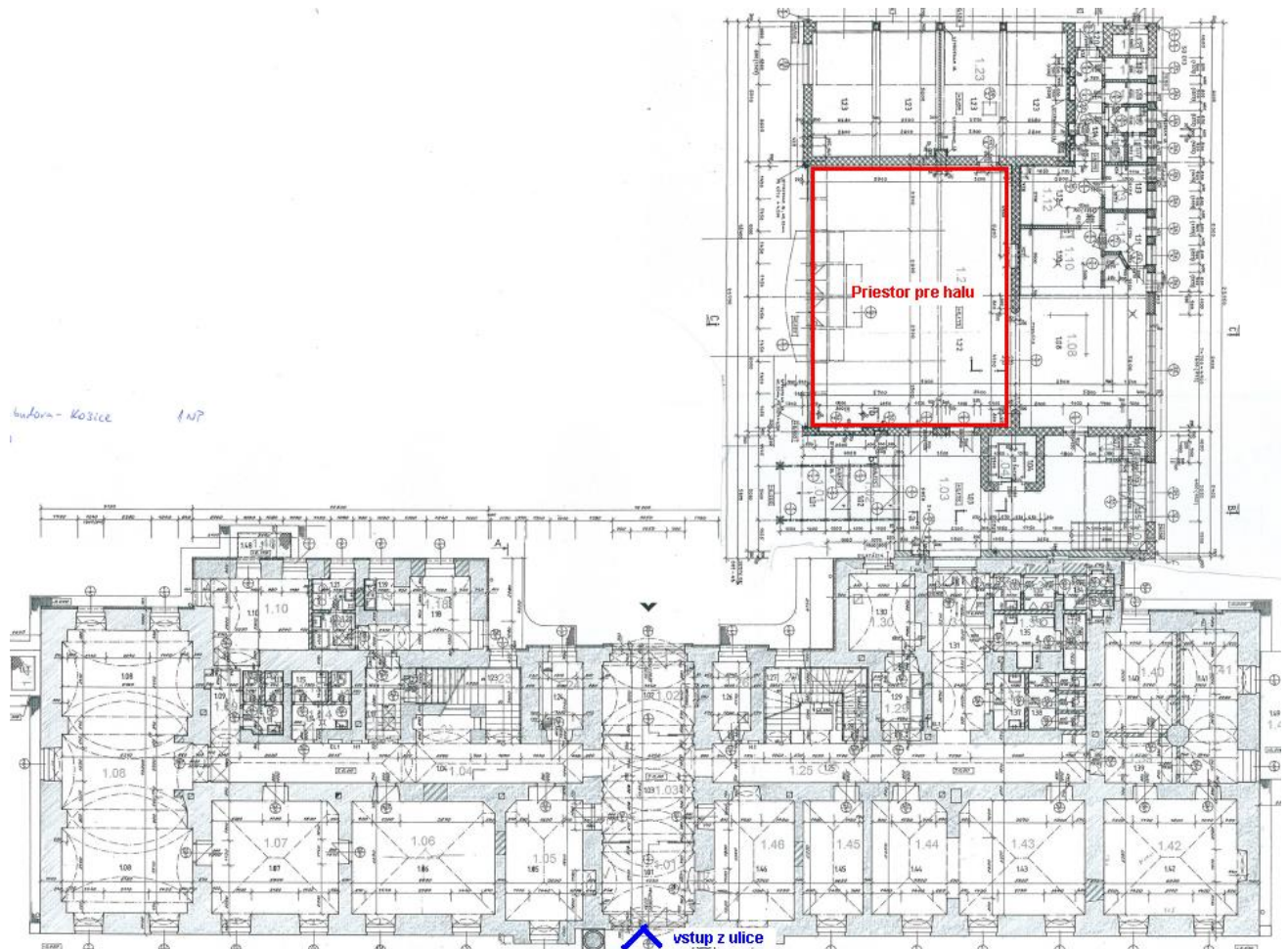
Inštalovať podlahové rozvodné krabice v počte 3 – 4 ks spoločné aj pre silnoprúd so zásuvkami RJ 45, nové trasy ŠK ukončiť v stojane ŠK na II.NP m.č.:2.15.

I. Kamerový systém

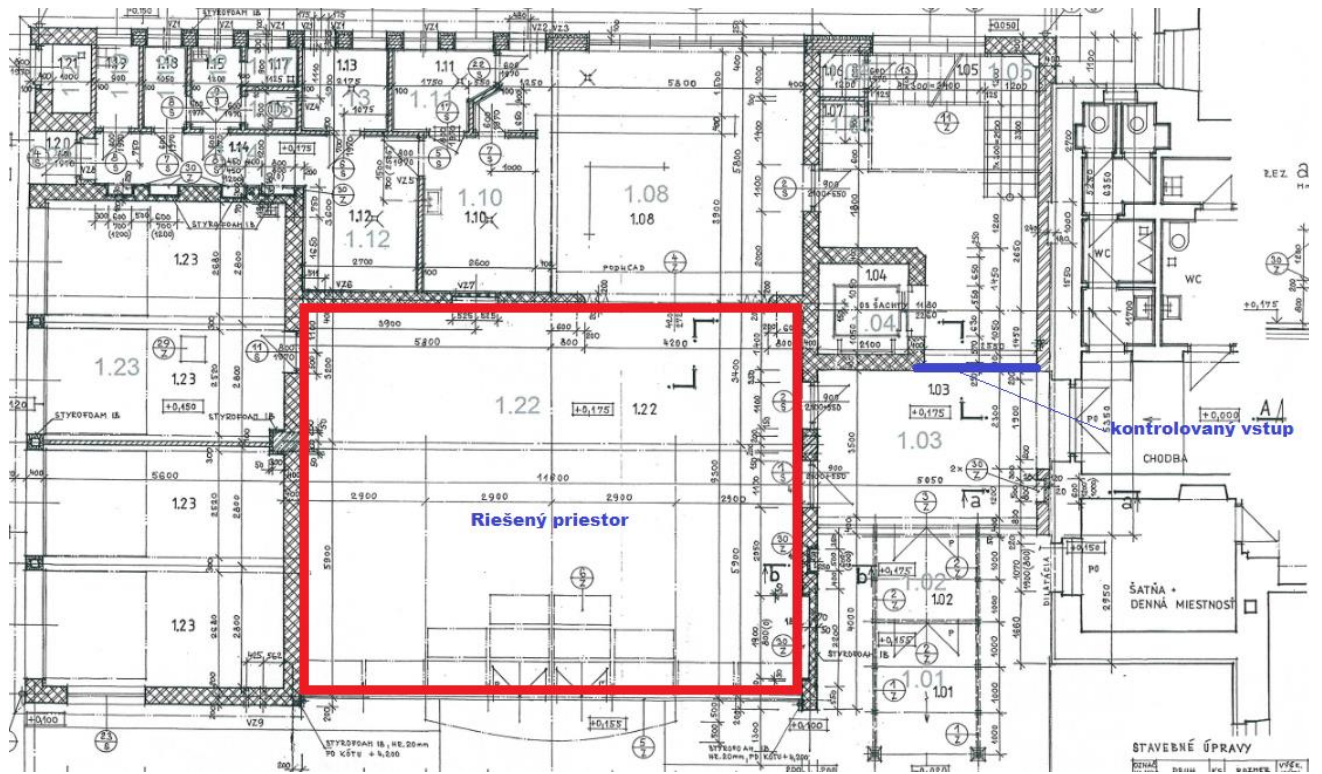
V rámci zvýšenia bezpečnosti klientského pracoviska, zrealizovať kamery resp. IP kamery v m.č.1.22 a 1.03 obj. 002, a na chodbe m.č.:1.31 obj. 001. Napojenie kamier do miestnosti stálej 24 hod. SBS, (jestvujúca kapacita terajšieho systému je vyčerpaná).

Popis súčasného stavu

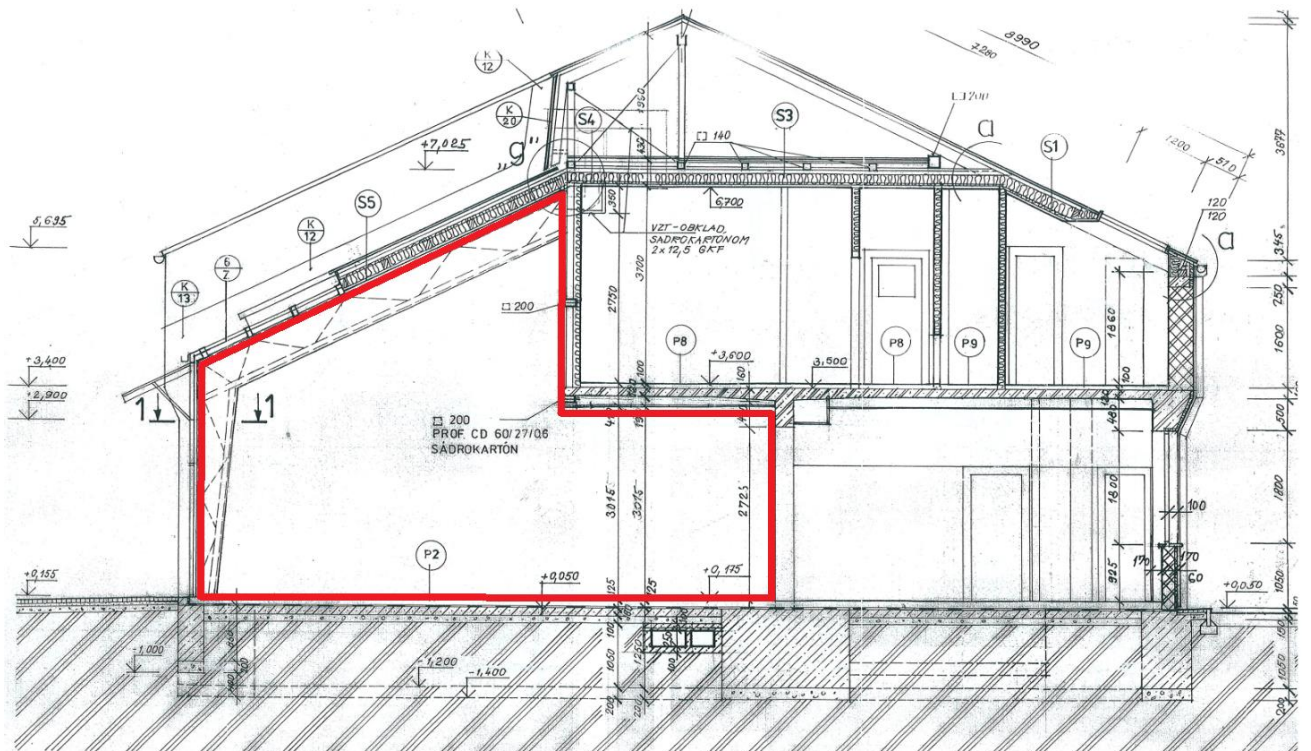
Miestnosť 1.22 sa nachádza v Prístavbe k AB obj. 002, chodbou na úrovni I.NP prepojená s historickou Administratívnou budovou obj. 001 (vyznačené červeným obrysom – obr. č. 1). Súčasný stav je podrobne popísaný v prílohe č. 1 Lokálneho programu.



Obr. 1 Pôdorys I. NP. krajskej pobočky



Obr. 2 Pôdorys I. NP. miestnosť č. 1.22



Obr. 3 Priečný rez miestnosťou č. 1.22

Grafické podklady:

- Situácia areálu krajskej pobočky
- Pôdorys I. NP. – stavebná časť
- Rez priečný
- Rez pozdĺžny

Lokálny program - Vybavovacia hala – rekonštrukcia I. NP. prístavby hlavného objektu